

Отчет о выполненных работах в ЖК «Донской Олимп» за март 2023 года





ПРЕИМУЩЕСТВО

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «Донской Олимп» в марте 2023 года

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту press@zku.moscow

2113 всего

107 аварийных



Принят **31** звонок через единый контактный номер



Выполнено **2113** заявок



Прочие работы

126



Отопление,
водоснабжение,
канализация

701



Электроснабжение
и освещение

314



Слаботочные
системы

366



Ремонт общего
имущества

389



Лифтовое
оборудование

164



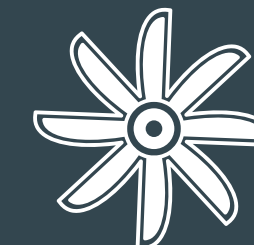
Бухгалтерия

11



Благоустройство

27



Вентиляция

9



Противопожарная
безопасность

3



Сантехника

3

Общестроительные работы

Ремонт МОП

Произведены работы по зачистке,
оштукатуриванию и окрашиванию
поверхностей (стены, двери, перила,
элементы паркинга) — 110 кв. м



Общестроительные работы

Ремонт МОП

Во всех домах произведены работы по установке, замене и ремонту элементов дверей (ручки, замки, откосы, пороги, доводчики, штапики)



Общестроительные работы

Ремонт МОП

Отремонтировали калитки между 2-м и 4-м,
а также между 3-м и 4-м корпусами
д. 21 по ул. Серпуховский Вал



Общестроительные работы

Ремонт МОП

Отремонтировали цоколь
трансформаторной подстанции



Общестроительные работы

Ремонт МОР

Отремонтировали водосток около 2-го
подъезда по адресу: ул. Серпуховский
Вал, д. 21 к. 3



Общестроительные работы

Паркинг. Ремонт МОП

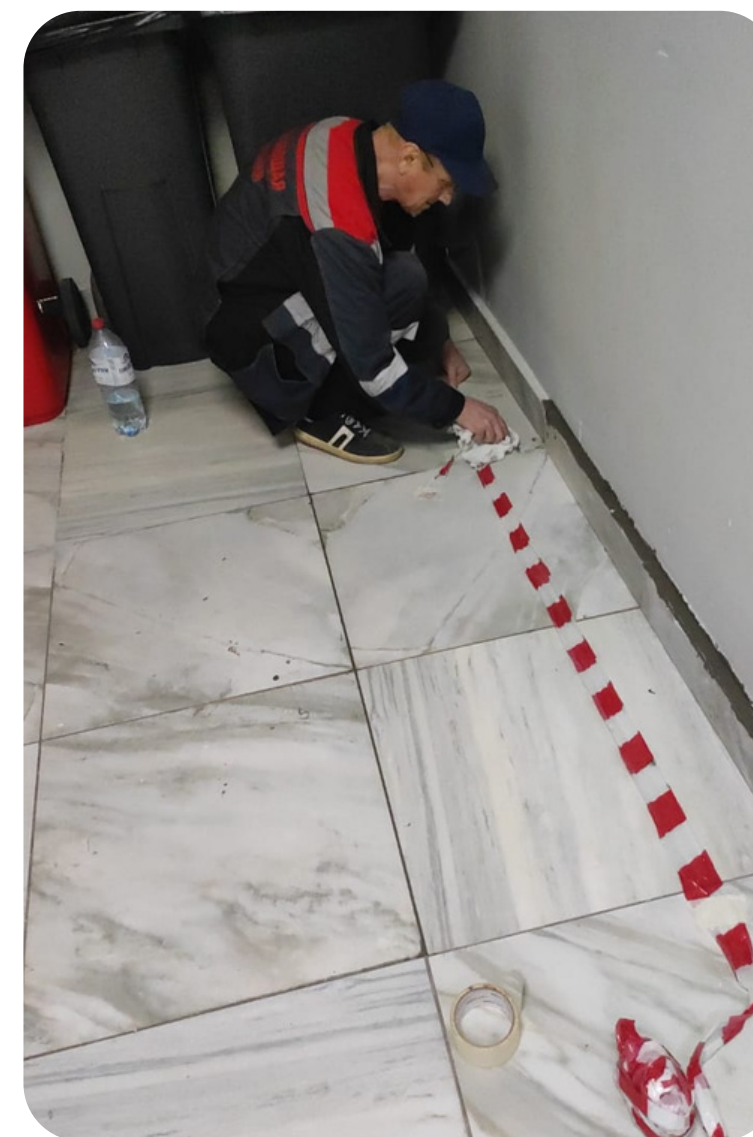
Отремонтировали въездной шлагбаум



Общестроительные работы

Паркинг. Ремонт МОП

Отремонтировали напольное покрытие на -1-м этаже по адресу:
ул. Серпуховский Вал, д. 21 к. 4



Общестроительные работы

Паркинг. Ремонт МОП

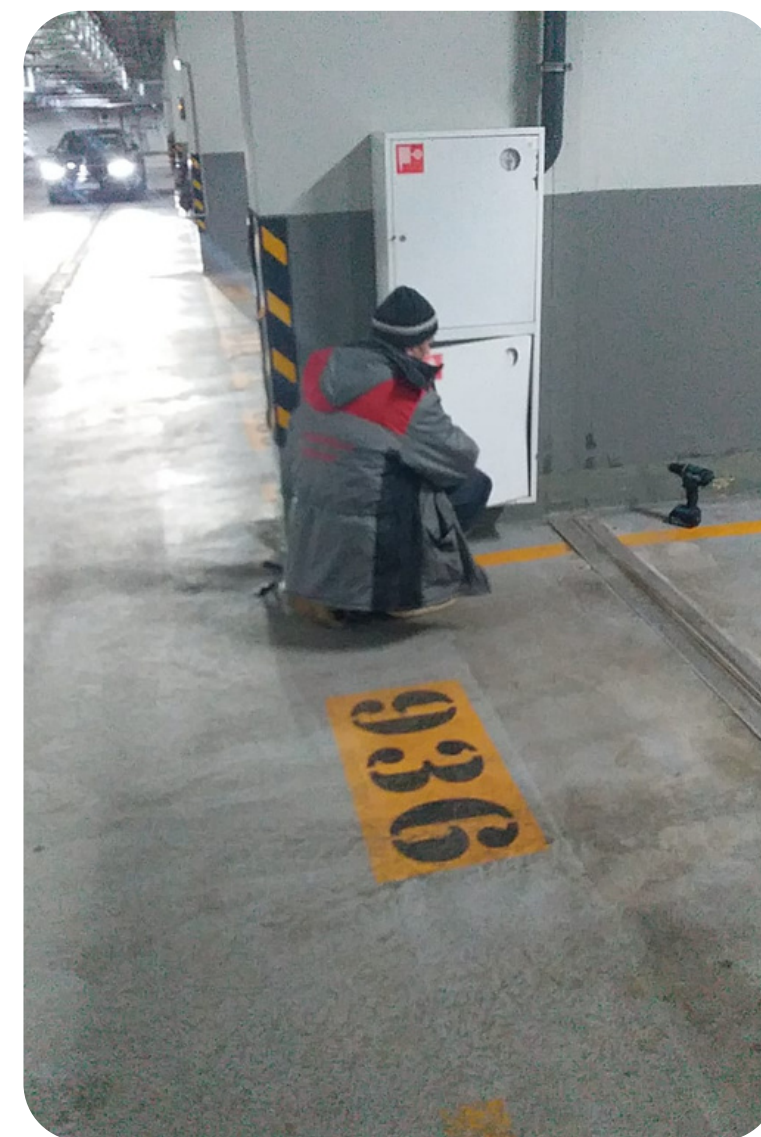
Установили лежащий полицейский на -2-м этаже



Общестроительные работы

Паркинг. Ремонт МОП

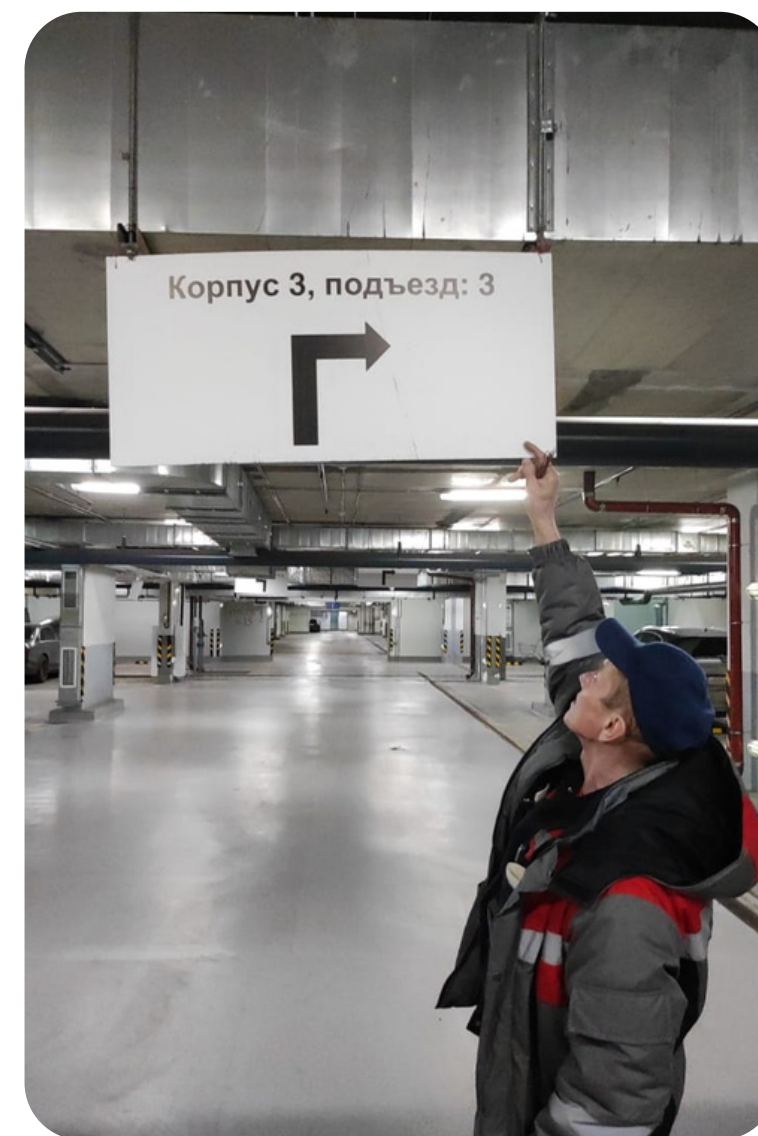
Отремонтировали двери противопожарных шкафов



Общестроительные работы

Паркинг. Ремонт МОП

Установили указатели движения



Общестроительные работы

работы

Паркинг. Электромонтажные работы

Установили зарядное устройство
для поломоечной машины



Общестроительные работы

Паркинг. Электромонтажные работы

Отремонтировали указатели направления движения



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Во всех домах заменили неисправные
светильники в МОПах — 279 шт.



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

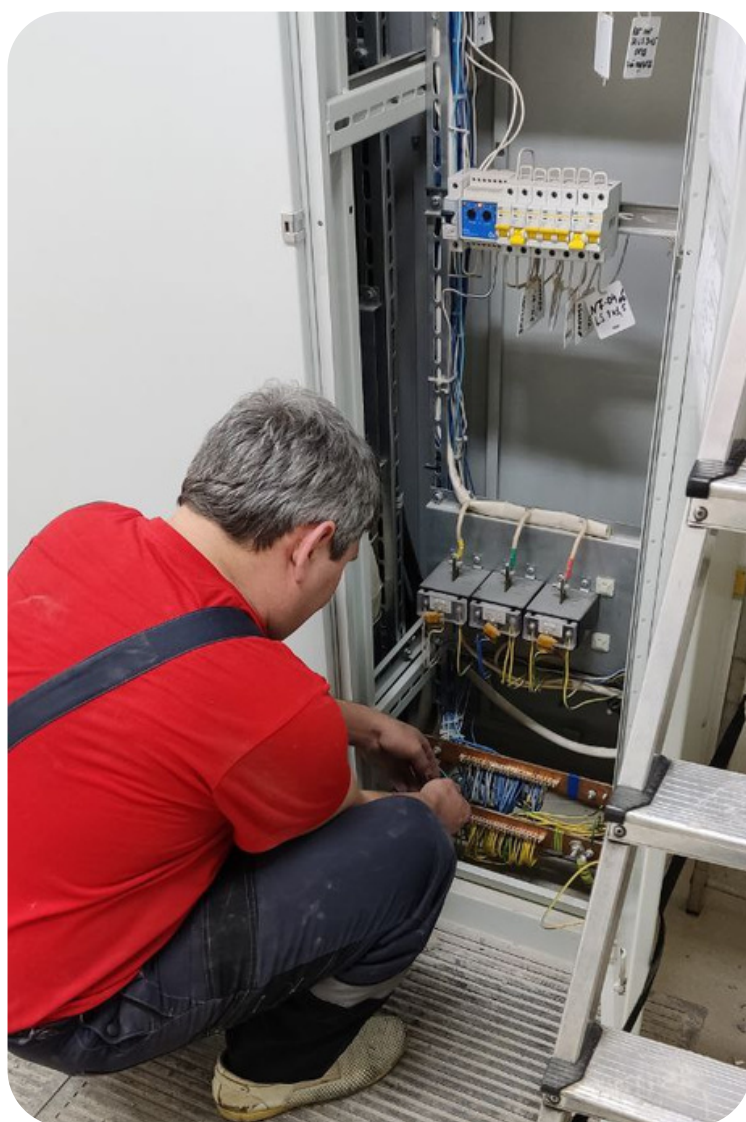
Отремонтировали внешнее освещение
территории ЖК



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

В жилом комплексе выполнены планово-предупредительные работы в УЭРМ в электрощитовых помещениях



Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ЦТП

Провели техническое обслуживание
оборудования в ЦТП



Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ЦТП

Провели техническое обслуживание
дренажных насосов



Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ЦТП

Провели техническое обслуживание
запорной арматуры



Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ЦТП

Провели техническое обслуживание
и пролив стояков



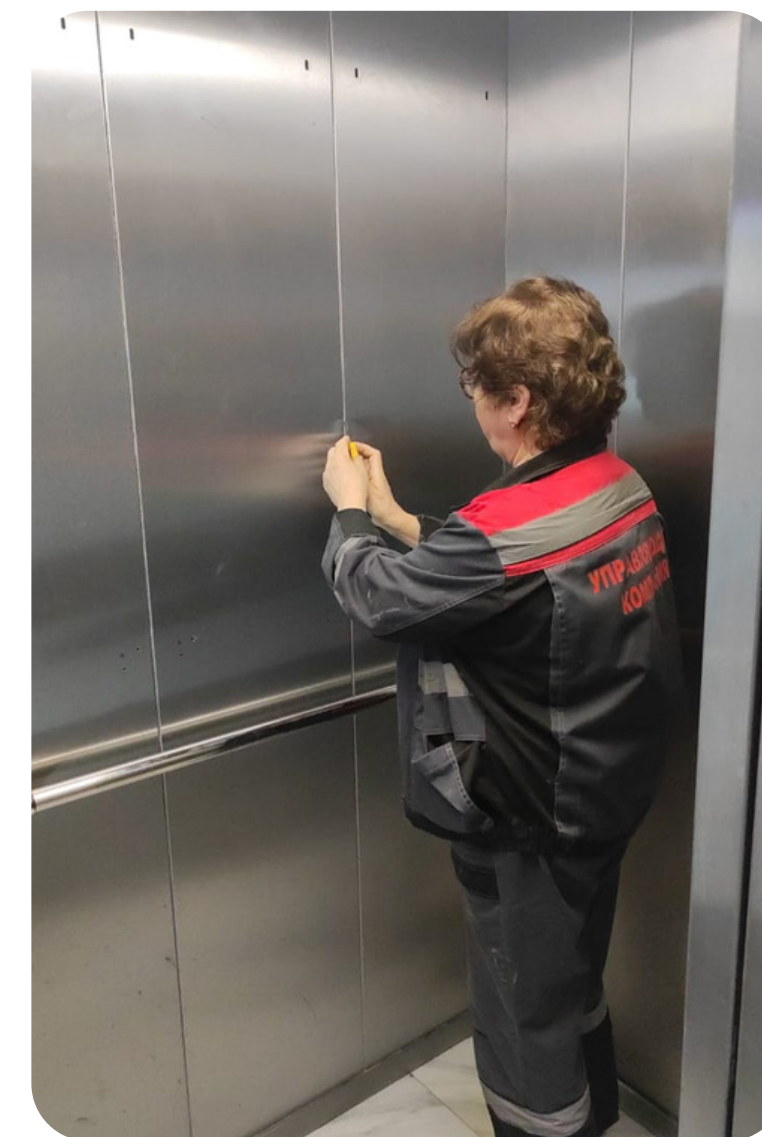
Благоустройство

Украсили центральный холл композициями из воздушных шаров к 8 Марта



Благоустройство

Установили зеркало, молдинг и поручень,
а также зачистили швы лифта от плёнки
в грузовом лифте в 6-м подъезде д. 21 к. 1
по ул. Серпуховский Вал



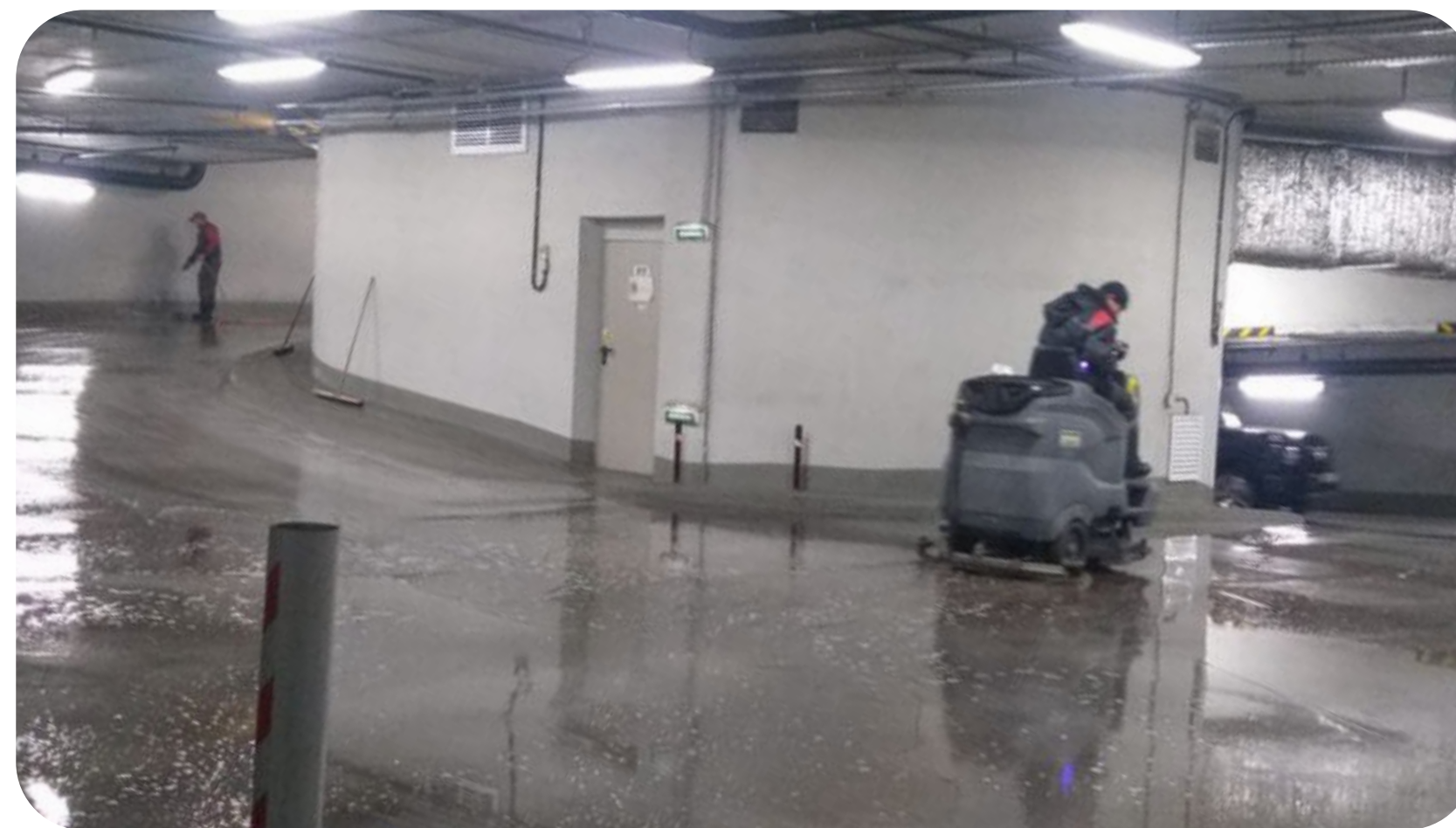
Уборка мест общего ПОЛЬЗОВАНИЯ

Согласно графику проводилась уборка
13 сотрудниками клининга. Они регулярно
поддерживали санитарное состояние
4-х многоквартирных домов



Уборка паркинга

Проводилась ручная и механизированная уборка паркинга согласно графику работ



Уборка территории

На протяжении месяца
работали 15 дворников



Наши контакты



Единый номер для обращений:

+7 495 139-18-08

ВКонтакте
vk.com/uk_preim

Сайт
uk-preim.ru

Telegram-канал
[donolimp_zk](https://t.me/donolimp_zk)

